



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2138/Ano IX - 23 DE OUTUBRO DE
2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

TVL Empreendimentos e Participações Imobiliárias

Cad. Imóvel: 0358910001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7819/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026 - **Valor:** 595,50 UFM

TVL Empreendimentos e Participações Imobiliárias

Cad. Imóvel: 0358910001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7820/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026

Obs: executar limpeza em geral no imóvel

JOAO CARLOS FACHOLI

Cad. Imóvel: 0343950001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7821/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026 - **Valor:** 10657,50 UFM

ANTONIA PARIS CABANILLAS

Cad. Imóvel: 0569830001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7822/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026

Obs: Remover obstáculos do passeio público.

ANTONIA PARIS CABANILLAS

Cad. Imóvel: 0569830001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7823/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOAO MARCELO MAZARO AVANSINI

Cad. Imóvel: 0063300001

Irregularidade: 3 - Reparo de calçada

Auto de Infração: 7824/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

BANHOS & VIEIRA PARTICIPACOES LTDA

Cad. Imóvel: 0063320001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7825/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 26/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2138/Ano IX - 23 DE OUTUBRO DE
2026

MARINA DUARTE DALAQUA

Cad. Imóvel: 0687426001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7826/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026 - **Valor:** 982,44 UFM

KOZAR EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Cad. Imóvel: 0017360001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7827/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026 - **Valor:** 6862,55 UFM

LUCIANA OLIVEIRA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0690290001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7828/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

MURILO TEIXEIRA DA SILVA

Cad. Imóvel: 0690300001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7829/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 26/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GENILSON R DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0665940001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7830/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 26/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GENILSON R DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0665940001

Irregularidade: 6 - Outros

Auto de Infração: 7831/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026

Obs: Remover materiais e betoneira da via publica.

JOSE ADACI UCHOA FERNANDES

Cad. Imóvel: 0665950001

Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção

Auto de Infração: 7832/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 26/10/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GABRIEL ZAUPA DOMINGUES

Cad. Imóvel: 0537670001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7833/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

CELSON DOS SANTOS

Cad. Imóvel: 0537680001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7834/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026

Prazo: 09/11/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

PAULO CESAR ORBOLATO

Cad. Imóvel: 0537640001

Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno

Auto de Infração: 7835/2026 - **Data da Infração:** 21/10/2026



DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP

Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016

www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2138/Ano IX - 23 DE OUTUBRO DE
2026

Prazo: 09/11/2026 - **Valor:** 540,00 UFM

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 23 de Outubro de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 36500937-e0bd-4ac1-9787-8eb0d34b0272
