DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2155/Ano IX - 19 DE NOVEMBRO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificados, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

WENDEL MICHEL MIAO
Cad. Imóvel: 0052040001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 8487/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

WENDEL MICHEL MIAO
Cad. Imóvel: 0052040001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8488/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026
Obs: executar limpeza em geral no imovel tirando todo lixo do quintal

ROSA YOSHIE KISAKI OLIVEIRA
Cad. Imóvel: 0052060001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8489/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 313,37 UFM

ROSA YOSHIE KISAKI OLIVEIRA
Cad. Imóvel: 0052060001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8490/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026
Obs: executar limpeza em geral no imovel

ROSA YOSHIE KISAKI OLIVEIRA
Cad. Imóvel: 0052060001
Irregularidade: 14 - Muro em desacordo com as normas vigentes
Auto de Infração: 8491/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 21/12/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

OILSON MARQUES DE OLIVEIRA
Cad. Imóvel: 0535995001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8492/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

OILSON MARQUES DE OLIVEIRA
Cad. Imóvel: 0535995001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8493/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2155/Ano IX - 19 DE NOVEMBRO DE 2026

OILSON MARQUES DE OLIVEIRA
Cad. Imóvel: 0535995001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8494/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

JOSE ADEVANIR PAZOTE
Cad. Imóvel: 0534800001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8495/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 513,86 UFM

JOSE ADEVANIR PAZOTE
Cad. Imóvel: 0534800001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8496/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026
Obs: Capinar o mato do passeio publico.

JOSE ADEVANIR PAZOTE
Cad. Imóvel: 0534800001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 8497/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

EMERSON ELIAS BARBOSA
Cad. Imóvel: 0534990001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8498/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 257,37 UFM

EMERSON ELIAS BARBOSA
Cad. Imóvel: 0534990001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 8499/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Cad. Imóvel: 0539740501
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8500/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 270,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Cad. Imóvel: 0539740501
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8501/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 60,00 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL
Cad. Imóvel: 0539740501
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8502/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

GILBERTO FRANCISCO CARDOSO MIRANDA RODRIGUES ESGALHA
Cad. Imóvel: 0539230001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 8503/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2155/Ano IX - 19 DE NOVEMBRO DE 2026

Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

GILBERTO FRANCISCO CARDOSO MIRANDA RODRIGUES ESGALHA
Cad. Imóvel: 0539230001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8504/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 23/11/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

NOLIKO FURUSHO
Cad. Imóvel: 0711260001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8505/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 572,75 UFM

NOLIKO FURUSHO
Cad. Imóvel: 0711260001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8506/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026
Obs: Executar limpeza geral na calcada

CONGREGACAO DAS FILHAS MARIA MISSIONARIA
Cad. Imóvel: 0711259001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8507/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 548,01 UFM

CONGREGACAO DAS FILHAS MARIA MISSIONARIA
Cad. Imóvel: 0711259001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8508/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 23/11/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

CONGREGACAO DAS FILHAS MARIA MISSIONARIA
Cad. Imóvel: 0711259001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8509/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026
Obs: Deixar a calcada totalmente livre

CONGREGACAO DAS FILHAS MARIA MISSIONARIA
Cad. Imóvel: 0711258001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8510/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 523,76 UFM

CONGREGACAO DAS FILHAS MARIA MISSIONARIA
Cad. Imóvel: 0711258001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8511/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 23/11/2026 - **Valor:** 180,00 UFM

CONGREGACAO DAS FILHAS MARIA MISSIONARIA
Cad. Imóvel: 0711258001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8512/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026
Obs: Deixar a calcada livre

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2155/Ano IX - 19 DE NOVEMBRO DE 2026

JOSE MARCOS MESSIAS DOS SANTOS
Cad. Imóvel: 0711330001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8513/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 335,63 UFM

JOSE MARCOS MESSIAS DOS SANTOS
Cad. Imóvel: 0711330001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 8514/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOSE CARVALHO DA FONSECA
Cad. Imóvel: 0099360001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 8515/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

DANIELA PIQUE GALANTE SILVA
Cad. Imóvel: 0292330001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8516/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

DANILO ROGERIO MUNHOZ
Cad. Imóvel: 0199550001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8517/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

ALEXANDRE ESCHER
Cad. Imóvel: 0150320001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8518/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 774,00 UFM

ALEXANDRE ESCHER
Cad. Imóvel: 0150320001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8519/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 128,00 UFM

NEWTON DURAES TEIXEIRA
Cad. Imóvel: 0356800001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 8520/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

MARCIO TAKEY BEZUTI
Cad. Imóvel: 0020800001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8521/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 600,00 UFM

DANIEL FERRARI TEIXEIRA
Cad. Imóvel: 0356770001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8522/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 1125,00 UFM

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2155/Ano IX - 19 DE NOVEMBRO DE 2026

DANIEL FERRARI TEIXEIRA
Cad. Imóvel: 0356770001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 8523/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

DANIEL FERRARI TEIXEIRA
Cad. Imóvel: 0356770001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8524/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 23/11/2026 - **Valor:** 420,00 UFM

DANIEL FERRARI TEIXEIRA
Cad. Imóvel: 0356770001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8525/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026
Obs: Executar limpeza geral na calcada e deixa la totalmente livre.

FAZENDA DO ESTADO DE SAO PAULO
Cad. Imóvel: 0255460001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 8526/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

FAZENDA DO ESTADO DE SAO PAULO
Cad. Imóvel: 0255460001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8527/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026
Obs: Executar reparo no passeio publico em todo o entorno do predio.

STEPHANIE FERRARI TEIXEIRA
Cad. Imóvel: 0356760001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8528/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 23/11/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

STEPHANIE FERRARI TEIXEIRA
Cad. Imóvel: 0356760001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8529/2026 - **Data da Infração:** 17/11/2026
Prazo: 04/12/2026
Obs: Deixar as calcadas livres

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 19 de Novembro de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 041f89e8-284b-4fd0-ae0a-67c4827c985b