DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2159/Ano IX - 26 DE NOVEMBRO DE 2026

PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTAS

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificados, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

WAGNER DA SILVA PELEGRINO
Cad. Imóvel: 0751264001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8798/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

EVERTON FELIPE GOMES
Cad. Imóvel: 0751285001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8799/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

ADRIAN KAUE DA SILVA LUDUVICO
Cad. Imóvel: 0751295001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8800/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

VIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE IX LTDA
Cad. Imóvel: 0753787001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8801/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 333,93 UFM

VIIV EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE IX LTDA
Cad. Imóvel: 0753787001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8802/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 201,40 UFM

CAIXA ECONOMICA FEDERAL / EMGEA
Cad. Imóvel: 0753774001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8803/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

JACKSON LEONARDO PALMEIRA
Cad. Imóvel: 0753789001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8804/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

NADIR PEREIRA DA SILVA

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2159/Ano IX - 26 DE NOVEMBRO DE 2026

Cad. Imóvel: 0389100001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8805/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 30/11/2026 - **Valor:** 40,00 UFM

ELIANA DE ALMEIDA FRANCISCO
Cad. Imóvel: 0659780001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 8806/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

INVEST INCORPORACOES IMOBILIARIAS LTDA.
Cad. Imóvel: 0753552001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8807/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 364,11 UFM

FABRICIO DIAS MACHADO
Cad. Imóvel: 0540880001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8808/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

FABRICIO DIAS MACHADO
Cad. Imóvel: 0540880001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8809/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

FABRICIO DIAS MACHADO
Cad. Imóvel: 0540880001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8810/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

CLAUDIO ROBERTO CORTEZ
Cad. Imóvel: 0199660001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 8811/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MILENA REIS
Cad. Imóvel: 0156200001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8812/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 396,00 UFM

ANDRE CAMARA DE OLIVEIRA
Cad. Imóvel: 0021210001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8813/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 220,00 UFM

ANDRE CAMARA DE OLIVEIRA
Cad. Imóvel: 0021210001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8814/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 110,00 UFM

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2159/Ano IX - 26 DE NOVEMBRO DE 2026

ANDRE CAMARA DE OLIVEIRA
Cad. Imóvel: 0021210001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8815/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026
Obs: Executar muro e calcada ao fundo do lote.

LUIZ CANDIDO
Cad. Imóvel: 0084880001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 8816/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

SANDRA CORDEIRO DE MELLO
Cad. Imóvel: 0135950001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8817/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 179,10 UFM

JOAO ALCANFOR
Cad. Imóvel: 0137990001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 8818/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ANA LAUDIMIRA DE JESUS
Cad. Imóvel: 0138070001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 8819/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

ANA LAUDIMIRA DE JESUS
Cad. Imóvel: 0138070001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 8820/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

ANA LAUDIMIRA DE JESUS
Cad. Imóvel: 0138070001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8821/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 30/11/2026 - **Valor:** 200,00 UFM

JOAO JOSE OCANHA
Cad. Imóvel: 0237440001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8822/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 726,00 UFM

LUCIA TEREZINHA MODESTO
Cad. Imóvel: 0138650001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8823/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 363,00 UFM

LUCIA TEREZINHA MODESTO
Cad. Imóvel: 0138650001
Irregularidade: 7 - Reparo de muro
Auto de Infração: 8824/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2159/Ano IX - 26 DE NOVEMBRO DE 2026

Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

ZULMIRA CANDIDA DE SANTANA
Cad. Imóvel: 0323150001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8825/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 581,63 UFM

ZULMIRA CANDIDA DE SANTANA
Cad. Imóvel: 0323150001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8826/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 120,00 UFM

ZULMIRA CANDIDA DE SANTANA
Cad. Imóvel: 0323150001
Irregularidade: 2 - Passeio inexistente ou irregular
Auto de Infração: 8827/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

ZULMIRA CANDIDA DE SANTANA
Cad. Imóvel: 0323150001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8828/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 30/11/2026 - **Valor:** 40,00 UFM

JOAO BUENO
Cad. Imóvel: 0138710001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8829/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 552,00 UFM

WILSON DOS SANTOS
Cad. Imóvel: 0138470001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8830/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 30/11/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

SIMONE APARECIDA DE AMORIM CAETANO
Cad. Imóvel: 0151700001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8831/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 379,50 UFM

SIMONE APARECIDA DE AMORIM CAETANO
Cad. Imóvel: 0151700001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8832/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 30/11/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

WESLEY FERREIRA ANTUNES
Cad. Imóvel: 0092507001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8833/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 371,24 UFM

WESLEY FERREIRA ANTUNES
Cad. Imóvel: 0092507001
Irregularidade: 1 - Muro inexistente ou irregular

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2159/Ano IX - 26 DE NOVEMBRO DE 2026

Auto de Infração: 8834/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 126,50 UFM

JOSE MATHEUS
Cad. Imóvel: 0610190001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8835/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 632,37 UFM

FERREIRA 1 PRESIDENTE PRUDENTE INCORPORAÇÃO E
Cad. Imóvel: 0636730001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8836/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 30/11/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

JOAO NADAL PIVOTTO
Cad. Imóvel: 0751459001
Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos
Auto de Infração: 8837/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 09/12/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

JOAO NADAL PIVOTTO
Cad. Imóvel: 0751459001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8838/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026
Obs: Desobstruir o passeio publico.

ANA PAULA CUNHA SANTOS GOTO
Cad. Imóvel: 0751734001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8839/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 333,93 UFM

JONATAS RODRIGO DA SILVA
Cad. Imóvel: 0751702001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8840/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 362,75 UFM

MARCELLO AUGUSTO STATELLO
Cad. Imóvel: 0751737001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8841/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 300,00 UFM

LEONARDO FOLTRAN PEREIRA
Cad. Imóvel: 0768664001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 8842/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

GREICE RODRIGUES DO PRADO
Cad. Imóvel: 0768818001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8843/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

HELENICE DA SILVA NASCIMENTO

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2159/Ano IX - 26 DE NOVEMBRO DE 2026

Cad. Imóvel: 0768815001
Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos
Auto de Infração: 8844/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 09/12/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

HELENICE DA SILVA NASCIMENTO
Cad. Imóvel: 0768815001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8845/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 30/11/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

PATRICIA ALVES DOS SANTOS
Cad. Imóvel: 0768678001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8846/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 30/11/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

PATRICIA ALVES DOS SANTOS
Cad. Imóvel: 0768678001
Irregularidade: 19 - Retirada de materiais, equipamentos e resíduos
Auto de Infração: 8847/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 09/12/2026 - **Valor:** 50,00 UFM

ANDRE AUGUSTO MEDEIROS
Cad. Imóvel: 0762862001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8848/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 386,91 UFM

LEA CRISTIANE RODRIGUES
Cad. Imóvel: 0061670001
Irregularidade: 15 - Limpeza imóveis edificados
Auto de Infração: 8849/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 150,00 UFM

MARIA APARECIDA SEVERINO MIRANDOLA
Cad. Imóvel: 0458970001
Irregularidade: 3 - Reparo de calçada
Auto de Infração: 8850/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

ANDRESSA BERGAMASCHI
Cad. Imóvel: 0397210001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8851/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 666,00 UFM

ANDRESSA BERGAMASCHI
Cad. Imóvel: 0397220001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8852/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 666,00 UFM

ANDRESSA BERGAMASCHI
Cad. Imóvel: 0397230001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8853/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 684,00 UFM

DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016
www.presidenteprudente.sp.gov.br

Edição nº 2159/Ano IX - 26 DE NOVEMBRO DE 2026

AILTON BRANDI
Cad. Imóvel: 0394880001
Irregularidade: 4 - Limpeza de terreno
Auto de Infração: 8854/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026 - **Valor:** 378,00 UFM

AILTON BRANDI
Cad. Imóvel: 0394880001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8855/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 30/11/2026 - **Valor:** 100,00 UFM

AILTON BRANDI
Cad. Imóvel: 0394880001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8856/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026
Obs: limpeza geral na calcada

RICARDO FARIAS DA CRUZ
Cad. Imóvel: 0303270001
Irregularidade: 5 - Remoção de entulho e material de construção
Auto de Infração: 8857/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 30/11/2026 - **Valor:** 240,00 UFM

RICARDO FARIAS DA CRUZ
Cad. Imóvel: 0303270001
Irregularidade: 6 - Outros
Auto de Infração: 8858/2026 - **Data da Infração:** 24/11/2026
Prazo: 11/12/2026
Obs: Deixar a calcada livre

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 26 de Novembro de 2026. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Adriana Aparecida Pezzotti Zangirolami
Coordenadora de Fiscalização Urbanística

Código identificador: 182ff532-74cb-44f3-9d1b-fcda704b4f8e