



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1648/Ano VII - 30 DE SETEMBRO DE  
2024

## PREFEITURA MUNICIPAL DE PRESIDENTE PRUDENTE

### SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO

#### EDITAL DE NOTIFICAÇÃO DE MULTA

A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar n.º 281/2.023, de 16 de novembro de 2.023, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificadas, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2.018, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, para tomarem ciência da notificação de multa realizada, observando o prazo estipulado por lei, a seguir transcritos:

##### **MANOEL ORTEGA MANZANO**

RUA CONSTANTE MAGRO, 14 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.5.419.173.1 Cadastro Anterior: 88720001.0

Auto N. 5.912/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 285,00 UFM

##### **Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

##### **MANOEL ORTEGA MANZANO**

RUA CONSTANTE MAGRO, 14 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.5.419.173.1 Cadastro Anterior: 88720001.0

Auto N. 5.913/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 280,00 UFM

##### **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)**

##### **JOSE CARLOS DE ANUNCIACAO**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 60 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.124.1 Cadastro Anterior: 304320001.0

Auto N. 5.914/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 150,00 UFM

##### **Limpeza imóveis edificados (L.C. 281/23, art. 2º)**

##### **JOSE ALMEIDA DE SOUZA**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 66 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.135.1 Cadastro Anterior: 304330001.0

Auto N. 5.915/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 562,50 UFM

##### **Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

##### **JOSE ALMEIDA DE SOUZA**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 90 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.157.1 Cadastro Anterior: 304350001.0

Auto N. 5.916/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1648/Ano VII - 30 DE SETEMBRO DE  
2024

## **Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

### **JOAO MARQUES DIAS**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 100 - JARDIM GUANABARA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.170.1 Cadastro Anterior: 304360001.0

Auto N. 5.917/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 220,00 UFM

## **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)**

### **ALAOR DOMINGOS DA SILVA**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 130 EX 120 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.193.1 Cadastro Anterior: 304380001.0

Auto N. 5.918/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

## **Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

### **LETICIA BENTO FERREIRA**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 146 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.213.1 Cadastro Anterior: 304400001.0

Auto N. 5.919/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 360,00 UFM

## **Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

### **JOSE ALMEIDA DE SOUZA**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 152 - JARDIM GUANABARA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.223.1 Cadastro Anterior: 304410001.0

Auto N. 5.920/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 200,00 UFM

## **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)**

### **JOSE ALMEIDA DE SOUZA**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 152 - JARDIM GUANABARA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.223.1 Cadastro Anterior: 304410001.0

Auto N. 5.921/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 315,00 UFM

## **Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

### **AVELINO VAZ SIQUEIRA**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 162 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.233.1 Cadastro Anterior: 304420001.0

Auto N. 5.922/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 270,00 UFM

## **Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

### **AVELINO VAZ SIQUEIRA**



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1648/Ano VII - 30 DE SETEMBRO DE  
2024

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 162 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.233.1 Cadastro Anterior: 304420001.0

Auto N. 5.923/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 200,00 UFM

**Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)**

**ROBERTO GUILLETI**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 192 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.263.1 Cadastro Anterior: 304450001.0

Auto N. 5.924/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 346,50 UFM

**Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

**WALDEMAR MANOEL DE PAULA**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 182 - JARDIM GUANABARA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.253.1 Cadastro Anterior: 304440001.0

Auto N. 5.925/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 441,00 UFM

**Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

**WALDEMAR MANOEL DE PAULA**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 182 - JARDIM GUANABARA

Ref.Cadastral: 26.2.5.319.253.1 Cadastro Anterior: 304440001.0

Auto N. 5.926/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 200,00 UFM

**Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)**

**MANOEL MESSIAS LELES**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 250 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.6.502.80.1 Cadastro Anterior: 304480001.0

Auto N. 5.927/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 880,00 UFM

**Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)**

**MANOEL MESSIAS LELES**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 260 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.6.502.90.1 Cadastro Anterior: 304490001.0

Auto N. 5.928/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 412,50 UFM

**Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

**MANOEL MESSIAS LELES**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 260 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.6.502.90.1 Cadastro Anterior: 304490001.0



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1648/Ano VII - 30 DE SETEMBRO DE  
2024

Auto N. 5.929/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 200,00 UFM

**Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)**

**MARIA RIBEIRO**

RUA GERVÁSIO CARAVINA, 338 - VILA ANGÉLICA

Ref.Cadastral: 26.2.6.607.427.1 Cadastro Anterior: 304550001.0

Auto N. 5.930/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 441,00 UFM

**Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

**MARCOS ANDRE VIEIRA**

RUA MARIA DE LOURDES SILVA ARDIVINO, 155 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO

Ref.Cadastral: 23.3.5.1118.201.1 Cadastro Anterior: 679568001.0

Auto N. 5.931/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 180,00 UFM

**Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)**

**MARCOS ANDRE VIEIRA**

RUA MARIA DE LOURDES SILVA ARDIVINO, 155 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO

Ref.Cadastral: 23.3.5.1118.201.1 Cadastro Anterior: 679568001.0

Auto N. 5.932/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

**DANIELE CRISTINA BASTOS DO NASCIMENTO**

RUA MARIA DE LOURDES SILVA ARDIVINO, 15 - PARQUE RESIDENCIAL FRANCISCO BELO GALINDO

Ref.Cadastral: 23.3.5.1118.340.1 Cadastro Anterior: 679582001.0

Auto N. 5.933/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 210,00 UFM

**Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)**

**CARLA RIBEIRO DA SILVA**

RUA JENERINDA MARIA DE JESUS LORENÇONI, 115 - CONJUNTO HABITACIONAL AUGUSTO DE PAULA

Ref.Cadastral: 26.2.1.1612.117.1 Cadastro Anterior: 664697001.0

Auto N. 5.934/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 227,80 UFM

**Passeio inexistente ou irregular (L.C. 281/23, art. 7º)**

**JOSE ANTONIO APOLINARIO**

RUA JENERINDA MARIA DE JESUS LORENÇONI, 25 - CONJUNTO HABITACIONAL AUGUSTO DE PAULA

Ref.Cadastral: 26.2.1.1612.198.1 Cadastro Anterior: 664706001.0

Auto N. 5.935/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 150,00 UFM

**Passeio em desacordo com as normas vigentes (L.C. 281/23, art. 1º § 1º)**



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1648/Ano VII - 30 DE SETEMBRO DE  
2024

## **JOSE ANTONIO APOLINARIO**

RUA JENERINDA MARIA DE JESUS LORENÇONI, 25 - CONJUNTO HABITACIONAL AUGUSTO DE PAULA

Ref.Cadastral: 26.2.1.1612.198.1 Cadastro Anterior: 664706001.0

Auto N. 5.936/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

## **LUIZ KLEBER OLIVEIRA DOS SANTOS**

RUA JOSEFINA ÂNGELA DE OLIVEIRA, 45 - RESIDENCIAL FLORENZA

Ref.Cadastral: 30.1.2.508.344.1 Cadastro Anterior: 680410001.0

Auto N. 5.937/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

## **LUIZ KLEBER OLIVEIRA DOS SANTOS**

RUA JOSEFINA ÂNGELA DE OLIVEIRA, 45 - RESIDENCIAL FLORENZA

Ref.Cadastral: 30.1.2.508.344.1 Cadastro Anterior: 680410001.0

Auto N. 5.938/2.024 Prazo: 14/10/2024

## **Outros**

Obs: Deixar a calçada livre.

## **DOMINGOS OSORIO PEREIRA**

RUA DOS IPÊS ROXOS, 91 - CONJUNTO HABITACIONAL BARTHOLOMEU BUENO DE MIRANDA

Ref.Cadastral: 26.3.2.307.208.1 Cadastro Anterior: 420680001.0

Auto N. 5.939/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 150,00 UFM

**Limpeza imoveis edificadas (L.C. 281/23, art. 2º)**

## **ANGELINA OSCO**

RUA ABEL DE ARAÚJO FREITAS, 338 - JARDIM SANTA PAULA

Ref.Cadastral: 26.3.1.718.341.1 Cadastro Anterior: 426220001.0

Auto N. 5.940/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 150,00 UFM

**Limpeza imoveis edificadas (L.C. 281/23, art. 2º)**

## **CARLOS ALBERTO RODRIGUES**

RUA DIB BUCHALLA, 234 - VILA MARCONDES

Ref.Cadastral: 26.4.6.11.217.1 Cadastro Anterior: 100130001.0

Auto N. 5.941/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 600,00 UFM

**Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

## **GOLDEN FAM INCORP E ADMINISTRADORA DE BE**



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1648/Ano VII - 30 DE SETEMBRO DE  
2024

RUA SANTINA ZANATTA ULIAN, 23 - RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE

Ref.Cadastral: 22.4.6.302.26.1 Cadastro Anterior: 751190001.0

Auto N. 5.942/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

**GOLDEN FAM INCORP E ADMINISTRADORA DE BE**

RUA SANTINA ZANATTA ULIAN, 35 - RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE

Ref.Cadastral: 22.4.6.302.289.1 Cadastro Anterior: 751215001.0

Auto N. 5.943/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

**JOSE LUIZ ZOCCOLARO**

RUA JOSÉ RIBEIRO, 96 - RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE

Ref.Cadastral: 22.4.6.402.98.1 Cadastro Anterior: 751169001.0

Auto N. 5.944/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

**CLAUDENIR ALVES FERREIRA**

RUA JOSÉ RIBEIRO, 88 - RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE

Ref.Cadastral: 22.4.6.402.90.1 Cadastro Anterior: 751168001.0

Auto N. 5.945/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

**MARIA CINTIA DOS SANTOS**

RUA JOSÉ RIBEIRO, 40 - RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE

Ref.Cadastral: 22.4.6.402.42.1 Cadastro Anterior: 751162001.0

Auto N. 5.946/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

**DANIELE DO SANTOS SOUZA**

RUA JOSÉ RIBEIRO, 194 - RESIDENCIAL NOVO HORIZONTE

Ref.Cadastral: 22.4.6.302.50.1 Cadastro Anterior: 751193001.0

Auto N. 5.947/2.024 Prazo: 14/10/2024 Valor: 240,00 UFM

**Limpeza de terreno (L.C. 281/23, art. 2º)**

**INCORPORADORA PRUDENTINA LTDA**

RUA ANTÔNIO CARLOS FERREIRA -TONINHO, 28 - PARQUE DOUTOR WATAL ISHIBASHI

Ref.Cadastral: 26.2.2.818.54.1 Cadastro Anterior: 383960001.0



# DIÁRIO OFICIAL ELETRÔNICO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE PRUDENTE

Prefeitura Municipal de Presidente Prudente-SP  
Diário criado pela Lei Municipal 9.118/2016  
[www.presidenteprudente.sp.gov.br](http://www.presidenteprudente.sp.gov.br)

Edição nº 1648/Ano VII - 30 DE SETEMBRO DE  
2024

Auto N. 5.948/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

**INCORPORADORA PRUDENTINA LTDA**

RUA ANTÔNIO CARLOS FERREIRA -TONINHO, 28 - PARQUE DOUTOR WATAL ISHIBASHI

Ref.Cadastral: 26.2.2.818.54.1 Cadastro Anterior: 383960001.0

Auto N. 5.949/2.024 Prazo: 14/10/2024

**Outros**

Obs: limpeza geral na calçada

**MARIA APARECIDA PADILHA**

RUA URANO, 104 - PARQUE JABAQUARA

Ref.Cadastral: 26.2.5.1418.172.1 Cadastro Anterior: 189790001.0

Auto N. 5.950/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

**MARIA CARDOSO DE OLIVEIRA**

RUA SATURNO, 34 EX 04 - PARQUE JABAQUARA

Ref.Cadastral: 26.2.5.1219.80.1 Cadastro Anterior: 31030001.0

Auto N. 5.951/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

**ADELMO FERNANDES DO NASCIMENTO**

RUA SATURNO, 33 - PARQUE JABAQUARA

Ref.Cadastral: 26.2.5.1319.302.1 Cadastro Anterior: 31120001.0

Auto N. 5.952/2.024 Prazo: 01/10/2024 Valor: 100,00 UFM

**Remocao de entulho e material de construcao (L.C. 281/23, art. 7º § 3º)**

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente/SP, aos 27 de setembro de 2.024. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

**Luis Felipe Nogueira Floriano**

**Coordenador de Fiscalização Urbanística**

Código identificador: 31ad31a2-0b3e-4713-98b9-668ebd27e1a8