



Diário Oficial Eletrônico



GOVERNO DE
**PRESIDENTE
PRUDENTE**

Sempre presente na sua vida

Paço Municipal “Florivaldo Leal” – Av. Cel. José Soares Marcondes, 1.200 - Centro – Presidente Prudente - SP
CEP: 19010-081 - Fone: 3902-4400 – e-mail: secad@presidenteprudente.sp.gov.br



Atos Administrativos

Alvarás



**SECRETARIA DE MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO,
DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO**

TERMO DE RECEBIMENTO DE LOTEAMENTO AUTO DE VISTORIA

**ENG. LUIZ ABEL GOMES BRONDI SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO,
DESENVOLVIMENTO URBANO E HABITAÇÃO DO MUNICÍPIO DE PRESIDENTE
PRUDENTE - SP**, no exercício das atribuições que lhe são conferidas por lei,

Considerando o processos administrativos nº 22.366/2019, 23.736/2019, 23.738/2019 e 23.756/2019 que dispõe sobre a verificação e recebimento definitivo por parte da Prefeitura Municipal das obras de infraestrutura básica do Loteamento **Residencial Brisas do Bosque**;

Considerando a informação do empreendedor de solicitação frente a empresa concessionária de energia elétrica ENERGISA para assinatura do contrato de doação e recebimento da infraestrutura de energia elétrica da Rede de Distribuição de Energia Elétrica;

Considerando informação do empreendedor de solicitação frente a concessionária de água e esgoto (SABESP) para recebimento das obras de infraestrutura dos sistemas abastecimento de água e coleta de esgoto, com ressalva quanto a liberação final da concessionária;

Considerando os pareceres técnicos exarados nos processos administrativos citados em que as Secretarias Municipais de Obras e Serviços Públicos, de Mobilidade Urbana, Secretaria de Meio Ambiente e Secretaria de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação emitiram;

Considerando a obrigatoriedade do empreendedor de Licença de Operação de Loteamento junto à agência da Companhia Ambiental do Estado de São Paulo – CETESB, a qual para sua emissão se faz necessário o recebimento do loteamento;

Considerando data hábil para lançamento fiscal do IPTU;

Ficam recebidas pela Prefeitura Municipal de Presidente Prudente as obras de infraestrutura do Loteamento Residencial Brisas do Bosque, observando-se o termo de compromisso anexado ao processo 22.366/2019;

Ficam sobre a responsabilidade do empreendedor do Loteamento de obter junto a CETESB a finalização da Licença de Operação – LO e o devido cumprimento de eventual TCRA a ser comprovado junto ao referido órgão estadual.

Fica o Cartório de Registro de Imóveis autorizado pela municipalidade a proceder a quitação da obrigação de fazer das obras de infraestrutura sobre responsabilidade do empreendedor bem como liberar as garantias e ou lotes caucionados pelo empreendedor na forma de garantia do cumprimento da referida obrigação de fazer.

Presidente Prudente, Paço Municipal "Florivaldo Leal", 18 de dezembro de 2019.

ENG. LUIZ ABEL GOMES BRONDI

Secretário Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação



Editais de notificações

Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação **Edital de Notificações N.º 75/2020**

Bruno Bastos Munhoz, Coordenador de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar nº 72/99, de 30 de agosto de 1999, que dispõe sobre a limpeza nos imóveis, o fechamento de terrenos não edificados, a construção de passeios e a remoção de entulhos e também com base no plano Diretor Municipal através da Lei Complementar nº 234/18, de 27 de dezembro de 2018, que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, que ficam **NOTIFICADOS**, para dentro dos prazos estabelecidos conforme segue, a contar da data da publicação realizada no Diário Oficial de Presidente Prudente, sanarem as irregularidades descritas nos imóveis a seguir identificados.

MARCOS CORREIA DA SILVA VICENTE

RUA MANOEL CRUZ, 53 - RESIDENCIAL MINERVA I
Ref. Cadastral: 22.3.6.515.124.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

VALDILEI DOS SANTOS PEREIRA

RUA NELSON FERNANDES MEIDAS, 355 - PARQUE RESIDENCIAL JARDINS
Ref. Cadastral: 26.1.3.17.290.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

VALDILEI DOS SANTOS PEREIRA

RUA NELSON FERNANDES MEIDAS, 349 - PARQUE RESIDENCIAL JARDINS
Ref. Cadastral: 26.1.3.17.296.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

NATALINO DIAS FILHO

RUA JOSÉ MEDINA RODRIGUES, 795 - JARDIM NOVO BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 26.1.5.1818.281.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

NATALINO DIAS FILHO

RUA JOSÉ MEDINA RODRIGUES, 773 - JARDIM NOVO BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 26.1.5.1818.294.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

NATALINO DIAS FILHO

RUA JOSÉ MEDINA RODRIGUES, 755 - JARDIM NOVO BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 26.1.5.1818.307.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

ASTROGILDA MARIANA DE OLIVEIRA

RUA LUZIA BRUNHOLI MEIDAS, 447 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO
Ref. Cadastral: 26.2.1.301.210.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

THIAGO VILELA DE SANTIS

RUA LUZIA BRUNHOLI MEIDAS, 474 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO
Ref. Cadastral: 26.2.1.302.96.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

ROMEY CASSIANO

RUA RAUMAR GUERRA, 176 - JARDIM ELDORADO
Ref. Cadastral: 26.3.3.1115.80.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

ROMEY CASSIANO

RUA RAUMAR GUERRA, 180 - JARDIM ELDORADO
Ref. Cadastral: 26.3.3.1115.86.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

FABIOLA VIANNA DA CUNHA

RUA UM, 655 - CHÁCARAS AZALÉIA II
Ref. Cadastral: 29.2.4.5505.180.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

DEVERÁ EXECUTAR LIMPEZA PELA AV. OSWALDO DA SILVA, MUITO MATO E ENTULHO NO PASSEIO PÚBLICO (PRAZO 10 DIAS).

GLAUCO RICCE LOPES

AVENIDA ODÍLO ANTUNES DE SIQUEIRA-DR, 255 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (MÁRIO AMATO)
Ref. Cadastral: 29.2.5.10.320.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

ANA PAULA P. CASTILHO ROEFFERO/RUBENS REA

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 3.080 EX N° 640 - JARDIM SANTA FÉ
Ref. Cadastral: 29.2.5.1114.510.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

MOACIR ADELINO BARBOSA

AVENIDA GUSTAVO ANTÔNIO MARCELINO, 1.497 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)
Ref. Cadastral: 29.4.2.1.790.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

MOACIR ADELINO BARBOSA

AVENIDA GUSTAVO ANTÔNIO MARCELINO, 1.485 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)
Ref. Cadastral: 29.4.2.1.802.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

MOACIR ADELINO BARBOSA

AVENIDA GUSTAVO ANTÔNIO MARCELINO, 1.473 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)
Ref. Cadastral: 29.4.2.1.816.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

MOACIR ADELINO BARBOSA

AVENIDA GUSTAVO ANTÔNIO MARCELINO, 1.459 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)
Ref. Cadastral: 29.4.2.1.830.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

MOACIR ADELINO BARBOSA

AVENIDA GUSTAVO ANTÔNIO MARCELINO, 1.445 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)
Ref. Cadastral: 29.4.2.1.843.1

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)



YURI EDUARDO SILVA LOPES

RUA JOÃO CHIZZOLINI, 106 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (MÁRIO AMATO)

Ref. Cadastral: 29.4.2.1014.233.1

Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

SAMUEL SAKAMOTO

RUA VALDEMAR COLLÉGIO, 163 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (MÁRIO AMATO)

Ref. Cadastral: 29.4.2.1312.36.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

MARCIO PEREIRA LAVOR DA CRUZ

RUA ANÍBAL STADELLA, 31 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.2.1319.128.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

CLEIDE CARDOSO BARRETO

RUA SIDNEY GOMES, 114 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (MÁRIO AMATO)

Ref. Cadastral: 29.4.2.1615.247.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

CLEIDE ANDREIA ALENCAR

AVENIDA ODÍLO ANTUNES DE SIQUEIRA-DR, 344 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (MÁRIO AMATO)

Ref. Cadastral: 29.4.2.1910.173.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

ODAIR SALMAZO

AVENIDA ODÍLO ANTUNES DE SIQUEIRA-DR, 216 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (MÁRIO AMATO)

Ref. Cadastral: 29.4.2.1910.47.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

MARIO HELENO ANJOS DO MONTE

AVENIDA ODÍLO ANTUNES DE SIQUEIRA-DR, 428 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (MÁRIO AMATO)

Ref. Cadastral: 29.4.2.1913.102.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

PEDRO C CORREIA

AVENIDA ODÍLO ANTUNES DE SIQUEIRA-DR, 456 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (MÁRIO AMATO)

Ref. Cadastral: 29.4.2.1913.129.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

JOSE ANTONIO DA SILVA

RUA JÚLIO VERI, 262 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (MÁRIO AMATO)

Ref. Cadastral: 29.4.2.815.181.1

Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

ALCEU SEVERINO CARDOSO

RUA JÚLIO VERI, 337 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (MÁRIO AMATO)

Ref. Cadastral: 29.4.2.816.23.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

GENIVALDO DOS SANTOS

RUA JOSÉ BARBOSA DE JESUS, 191 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.3.1306.158.1

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

RICARDO DONZELI

RUA JOSÉ BARBOSA DE JESUS, 125 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.3.1505.38.1

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

CELINA DOS SANTOS SOUZA DE JUSTI

RUA JOSÉ BARBOSA DE JESUS, 115 - JARDIM PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.3.1505.48.1

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

CAIO DE OLIVEIRA

RUA PEDRO MARCHIOLI, 138 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.4.1419.132.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

MARIA INES BARISON PEREIRA

RUA PEDRO MARCHIOLI, 146 - JARDIM NOVO PRUDENTINO

Ref. Cadastral: 29.4.4.1419.140.1

Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

REGINALDO ANDRADE

RUA MANOEL FERREIRA DA SILVA, 590 - CONJUNTO HABITACIONAL ANA JACINTA (2500 CASAS)

Ref. Cadastral: 29.4.5.409.102.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

AILTON JOSE ALVES MARTINELLI

RUA OPHÉLIA GONÇALVES BARRIGUELA, 92 - PARQUE RESIDENCIAL NOSAKI

Ref. Cadastral: 30.1.5.1415.325.1

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

F J F ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO S/C

RUA AGEIRO VANTINI, 96 - CIDADE UNIVERSITÁRIA

Ref. Cadastral: 30.2.1.106.158.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

LIMPEZA GERAL NO IMÓVEL



BERNARDO BONGIOVANI

RUA NORBERTO VALLIM-AVIADOR, 871 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.1302.191.1

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

Reparo no muro (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 15 dias)

BERNARDO BONGIOVANI

RUA NORBERTO VALLIM-AVIADOR, 859 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.1302.204.1

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

Reparo no muro (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 15 dias)

BERNARDO BONGIOVANI

RUA NORBERTO VALLIM-AVIADOR, 845 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.1302.237.1

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

Reparo no muro (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 15 dias)

OSVALDO NOBUTAKA ETO

RUA JORGE-PASTOR, 838 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.1307.161.1

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

LIMPEZA GERAL NO PASSEIO PÚBLICO

JOAO AUGUSTO RIBEIRO

RUA ALFREDO PEREIRA RAMOS, 440 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.1604.290.1

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

MARCOS ANTONIO TEIXEIRA RODRIGUES

RUA MARREY JÚNIOR, 221 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.612.247.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

DEARO ASSISTENCIA FUNERARIA EIRELI

RUA GUILHERME DE CARVALHO WHITAKER, 380 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.706.195.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

LIMPEZA GERAL NO IMÓVEL

DEARO ASSISTENCIA FUNERARIA EIRELI

RUA JORGE-PASTOR, 1.289 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.706.205.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

DEARO ASSISTENCIA FUNERARIA EIRELI

RUA JORGE-PASTOR, 1.281 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.706.215.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

DEARO ASSISTENCIA FUNERARIA EIRELI

RUA JORGE-PASTOR, 1.273 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.706.225.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

DEARO ASSISTENCIA FUNERARIA EIRELI

RUA JORGE-PASTOR, 1.265 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.706.235.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

PEDRO BONGIOVANI

RUA JOSÉ LORENCETE-PION, 950 - JARDIM BONGIOVANI
Ref. Cadastral: 30.2.4.710.208.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

GISLEI MARQUES

RUA ALBERTINO SOBRADO-DR, 644 - JARDIM DOS PIONEIROS
Ref. Cadastral: 30.2.4.904.456.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

VANDERLEI RAMOS GIMENEZ

AVENIDA ONZE DE MAIO, 275 - VILA FORMOSA
Ref. Cadastral: 30.2.5.1103.163.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

LIMPEZA GERAL NO IMÓVEL

-----tablet-----

L F M S - ADMINISTRACAO E PARTICIP LTDA

AVENIDA SALIM FARAH MALUF, 589 - SEM DENOMINAÇÃO I
Ref. Cadastral: 26.3.3.2020.1400.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

CEAGESP - COMP DE ENTR E AR GERAIS DE SP

AVENIDA JUSCELINO KUBITSCHKE DE OLIVEIRA-PRES, 105 - SEM DENOMINAÇÃO I
Ref. Cadastral: 26.3.4.309.1036.1

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

GILBERTO KAZUYOSHI TANAKA

RUA NILZA PERETTI E SILVA, 199 EX N.167 - JARDIM DAS ROSAS
Ref. Cadastral: 26.3.6.810.70.1

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

VICENTE ACIOLI DE OLIVEIRA

RUA PARAGUAI, 290 - VILA GENI
Ref. Cadastral: 26.4.1.802.378.1

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)

Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)



JOCILA SOUZA DE OLIVEIRA

RUA RUI BARBOSA, 1.851 - VILA SANTA HELENA
Ref. Cadastral: 26.4.4.1012.184.1

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

Necessitando de reparo na Rua Santa Helena, devera plantar arvore ou tapar o buraco.

FERNANDO DRIMEL MOLINA

RUA MILITÂNIA-DONA, 186 - VILA SANTA HELENA
Ref. Cadastral: 26.4.4.1209.196.1

Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)

SEVERINO PACHECO DA SILVA

RUA NICOLAU MAFFEI-TEN, 1.915 - VILA SANTA HELENA
Ref. Cadastral: 26.4.4.1314.73.1

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

LEDA MARIA DOS SANTOS

RUA PLÍNIO DIAS JUNQUEIRA, 68 - VILA SANTA HELENA
Ref. Cadastral: 26.4.4.1408.296.1

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

TENIS CLUBE PRESIDENTE PRUDENTE

AVENIDA WASHINGTON LUIZ-PRES, 1.841 A - JARDIM PAULISTA
Ref. Cadastral: 26.4.4.1511.747.1

Remoção de entulho e material de construção (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 3 dias)

Remover entulhos do passeio publico no muros ao fundo do lote localizado na Rua Tenente Nicolau Maffei.

EUCLIDES PELAGIO

AVENIDA MANOEL GOULART, 1.600 - VILA SANTA HELENA
Ref. Cadastral: 26.4.4.815.353.1

Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)

Remover rampa de acesso que esta na sarjeta.

Com fundamento nas legislações vigentes das irregularidades supracitadas, ficam os interessados cientes de que, o não atendimento dentro do prazo da notificação, ora levada a efeito, importará na aplicação de multa por irregularidade constatada em valor fixado com base na UFM, vigente à data da respectiva autuação, observando os parâmetros das referidas leis, renováveis até que os responsáveis sanem as irregularidades indicadas.

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados ou de seus representantes legais, e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que sera afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente-SP, aos **30 de Abril de 2.020**. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação promoveu a digitação e conferência.

Bruno Bastos Munhoz
Coordenador de Fiscalização Urbanística



Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e Habitação Edital de Notificação de Penalidade de Multa Imposta N.º 75/2020

Bruno Bastos Munhoz, Coordenador de Fiscalização Urbanística do Município de Presidente Prudente, Estado de São Paulo, com base na Lei Complementar nº 72/99, de 30 de Agosto de 1999, que dispõe sobre a limpeza dos imóveis, o fechamento de terrenos não edificados, a construção de passeios e a remoção de entulhos, e também com base no Plano Diretor Municipal através da Lei Complementar n.º 234/2018, de 27 de dezembro de 2018 que dispõe sobre normas para edificação no município, faz saber aos interessados abaixo indicados, que ficam **NOTIFICADOS**, para tomarem ciência da imposição de multa realizada, pois notificados para sanar as irregularidades descritas, deixaram de executar, não observando o prazo estipulado por lei, de conformidade com o Auto de Infração e Imposição de Multa "AIIM" a seguir transcritos.

ELIANA PEREIRA DA SILVA

RUA JOAQUIM VIEIRA DE AGUIAR, 176 - CONJUNTO HABITACIONAL BRASIL NOVO
Ref.Cadastral: 22.4.6.405.182.1
Auto N.º: 859 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**
Valor: 270,00UFM Dt. Notif.: 16/03/2020
Auto N.º: 860 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**
Valor da Multa: 270,00UFM Dt. Notif.: 16/03/2020

ROQUE CESAR DE SOUZA

RUA AVELINO SANTOS, 171 - PARQUE ALTO BELA VISTA
Ref.Cadastral: 26.1.6.1217.213.1
Auto N.º: 878 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**
Valor: 1.581,00UFM Dt. Notif.: 11/03/2020

EDSON LUIZ DE SOUZA

RUA MANOEL FERNANDES RIBAS, 77 - JARDIM SÃO SEBASTIÃO
Ref.Cadastral: 26.2.1.104.131.1
Auto N.º: 861 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**
Valor: 414,93UFM Dt. Notif.: 04/03/2020

ARNALDO TEODORO DA SILVA

RUA HENRIQUE COLNAGO, 74 - PARQUE ALEXANDRINA
Ref.Cadastral: 26.2.3.1415.278.1
Auto N.º: 864 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**
Valor: 120,00UFM Dt. Notif.: 09/03/2020
Auto N.º: 865 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**
Valor da Multa: 120,00UFM Dt. Notif.: 09/03/2020
Auto N.º: 866 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**
Valor da Multa: 378,00UFM Dt. Notif.: 09/03/2020

SERRACO SERRALHERIA LTDA ME

AVENIDA CÉSAR DE CAMPOS, 235 - DISTRITO INDUSTRIAL ANTÔNIO ONOFRE GERBASI
Ref.Cadastral: 26.2.3.705.398.1
Auto N.º: 857 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**
Valor: 703,13UFM Dt. Notif.: 19/03/2020

FLAVIO ALEXANDRE PEPATO

RUA ÂNGELO GIABARDO, 202 - PORTO BELLO RESIDENCE
Ref.Cadastral: 26.2.4.1111.214.1
Auto N.º: 858 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**
Valor: 452,51UFM Dt. Notif.: 13/04/2020

ALEX SANDRO DE JESUS SOUZA

RUA NELSON DA SILVA GUIDIO, 201 - PARQUE RESIDENCIAL SÃO LUCAS
Ref.Cadastral: 26.2.4.1609.64.1
Auto N.º: 874 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**
Valor: 120,00UFM Dt. Notif.: 20/03/2020
Auto N.º: 875 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**
Valor da Multa: 120,00UFM Dt. Notif.: 20/03/2020

MARIA DALGIZA LISBOA DE TORRES

RUA TIJUCA, 180 - JARDIM GUANABARA
Ref.Cadastral: 26.2.5.218.216.1
Auto N.º: 882 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**
Valor: 403,50UFM Dt. Notif.: 19/03/2020
Auto N.º: 883 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**
Valor da Multa: 403,50UFM Dt. Notif.: 19/03/2020
Auto N.º: 884 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**
Valor da Multa: 295,50UFM Dt. Notif.: 19/03/2020

CARMOSINO LIMA DE JESUS

RUA RAUMAR GUERRA, 330 - JARDIM BELO HORIZONTE
Ref.Cadastral: 26.3.3.1316.108.1
Auto N.º: 876 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**
Valor: 120,00UFM Dt. Notif.: 06/03/2020
Auto N.º: 877 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**
Valor da Multa: 120,00UFM Dt. Notif.: 06/03/2020

JOAO AUGUSTO

RUA SÃO JOSÉ, 63 - VILA OPERÁRIA
Ref.Cadastral: 26.4.2.1718.217.1
Auto N.º: 879 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**
Valor: 300,00UFM Dt. Notif.: 16/03/2020
Auto N.º: 880 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**
Valor da Multa: 300,00UFM Dt. Notif.: 16/03/2020
Auto N.º: 881 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**
Valor da Multa: 315,00UFM Dt. Notif.: 16/03/2020

NORTON GUIMARAES CARVALHO

RUA MOACIR MASCARENHAS MORAES, 14 - PARQUE ALEXANDRINA
Ref.Cadastral: 27.1.1.1200.368.1
Auto N.º: 869 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**
Valor: 330,00UFM Dt. Notif.: 09/03/2020
Auto N.º: 870 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**
Valor da Multa: 330,00UFM Dt. Notif.: 09/03/2020
Auto N.º: 871 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**
Valor da Multa: 378,00UFM Dt. Notif.: 09/03/2020



LUIZ FERNANDO MORENO LEMES

RUA MOACIR MASCARENHAS MORAES, 246 - PARQUE ALEXANDRINA

Ref.Cadastral: 27.1.1.1200.599.1

Auto N.º: 867 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**

Valor: 60,00UFM Dt. Notif.: 09/03/2020

Auto N.º: 868 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**

Valor da Multa: 60,00UFM Dt. Notif.: 09/03/2020

RUTH BATISTA DE SOUZA

RUA RAUL KODAMA, 179 - PARQUE ALEXANDRINA

Ref.Cadastral: 27.1.1.1409.58.1

Auto N.º: 872 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**

Valor: 730,50UFM Dt. Notif.: 20/03/2020

PEDRO PEREIRA DA SILVA

RUA SEBASTIÃO RAIMUNDO FONSECA, 12 - PARQUE ALEXANDRINA

Ref.Cadastral: 27.1.1.1409.76.1

Auto N.º: 873 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**

Valor: 711,00UFM Dt. Notif.: 20/03/2020

ESTO APARECIDO BRAMBILLA

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 3.050 EX N° 604 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1114.474.1

Auto N.º: 887 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**

Valor: 120,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

Auto N.º: 888 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**

Valor da Multa: 120,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

AGRO COM PERETTI DE FRUT E VERD S/C LTDA

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 3.060 EX N° 616 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1114.486.1

Auto N.º: 889 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**

Valor: 120,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

Auto N.º: 890 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**

Valor da Multa: 120,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

AGRO COM PERETTI DE FRUT E VERD S/C LTDA

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 3.070 EX N° 628 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1114.498.1

Auto N.º: 891 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**

Valor: 120,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

Auto N.º: 892 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**

Valor da Multa: 120,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

ANA PAULA P.CASTILHO ROEFFERO/RUBENS REA

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 3.080 EX N° 640 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1114.510.1

Auto N.º: 893 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**

Valor: 120,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

Auto N.º: 894 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**

Valor da Multa: 120,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

AGRO COM PERETTI DE FRUT E VERD S/C LTDA

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 3.090 EX N° 652 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1114.522.1

Auto N.º: 895 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**

Valor: 120,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

Auto N.º: 896 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**

Valor da Multa: 120,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

AGRO COM PERETTI DE FRUT E VERD S/C LTDA

RUA SANTO CASAROTTI, 409 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1114.546.1

Auto N.º: 897 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**

Valor: 240,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

Auto N.º: 898 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**

Valor da Multa: 240,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

AGRO COM PERETTI DE FRUT E VERD S/C LTDA

AVENIDA ALBERTO BONFIGLIOLI-CDOR, 3.120 EX N° 688 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1114.559.1

Auto N.º: 899 **Muro inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 3º - Prazo 30 dias)**

Valor: 340,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

Auto N.º: 900 **Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)**

Valor da Multa: 340,00UFM Dt. Notif.: 10/03/2020

Auto N.º: 907 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**

Valor: 441,00UFM Dt. Notif.: 05/03/2020

AGRO COM PERETTI DE FRUT E VERD S/C LTDA

RUA SANTO CASAROTTI, 439 - JARDIM SANTA FÉ

Ref.Cadastral: 29.2.5.1114.60.1

Auto N.º: 901 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**

Valor: 522,75UFM Dt. Notif.: 05/03/2020

JML ADMINISTRACAO IMOBILIARIA LTDA

AVENIDA DA SAUDADE, 1.855 - JARDIM DOS PIONEIROS

Ref.Cadastral: 30.1.6.919.144.1

Auto N.º: 856 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**

Valor: 2.742,38UFM Dt. Notif.: 18/03/2020

JML ADMINISTRACAO IMOBILIARIA LTDA

RUA NICOLAU CACCIATORI, 527 - JARDIM DOS PIONEIROS

Ref.Cadastral: 30.1.6.919.166.1

Auto N.º: 854 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**

Valor: 396,00UFM

Dt. Notif.: 18/03/2020

RONALDO KATSUJI SHIRAMIZU

RUA JOÃO BATISTA COLNAGO, 437 - JARDIM BONGIOVANI

Ref.Cadastral: 30.2.4.1812.173.1

Auto N.º: 852 **Reparo na calçada (L.C. 72/99, art. 4º § 1º - Prazo 15 dias)**

Valor: 60,00UFM Dt. Notif.: 14/04/2020

Auto N.º: 853 **Limpeza de terreno (L.C. 72/99, art. 2º - Prazo 10 dias)**

Valor da Multa: 375,00UFM Dt. Notif.: 14/04/2020



-----tablet-----
RENE BATISTA DE MATOS

RUA DENUNCIO DAVID, 617 - PARQUE IMPERIAL

Ref.Cadastral: 26.1.1.3020.140.1

Auto N.º: 851/2.020

Valor da Multa: 120,00 UFM

Passeio inexistente ou irregular (L.C. 72/99, art. 4º - Prazo 30 dias)

Dt. Notif.: 06/02/2020

E, para que chegue ao conhecimento dos interessados acima relacionados, ou de seus representantes legais e estes não aleguem ignorância, se fez expedir o presente edital que será afixado e publicado na forma da lei. Dado e passado nesta cidade de Presidente Prudente-SP, aos **30 de Abril de 2.020**. A Coordenadoria de Fiscalização Urbanística da Secretaria Municipal de Planejamento, Desenvolvimento Urbano e habitação, promoveu a digitação e conferência

Bruno Bastos Munhoz
Coordenador de Fiscalização Urbanística



Contas Públicas e Instrumentos de Gestão Fiscal

Outros atos

PREFEITURA MUNICIPAL PRES. PRUDENTE - SECRETARIA DE FINANÇAS **NOTIFICAÇÃO**

O Município de Presidente Prudente - SP NOTIFICA a todos os Partidos Políticos, Sindicatos de Trabalhadores e Entidades Empresariais, com sede neste Município, em cumprimento ao artigo 2º da Lei nº 9.452, de 20/03/97, a liberação de recursos Estaduais e Federais, conforme abaixo:

RECURSO:	DATA:	VALOR R\$:
FPM	30/04/2020	1.655.825,74
INCRA	30/04/2020	24,95
FMS PROGRAMA QUALIS MAIS	29/04/2020	300.000,00
SME – FEB FUNDEB	30/04/2020	222.025,62

Presidente Prudente, 30 de Abril de 2020.

JOSÉ NIVALDO LUCHETI
Secretário Municipal de Finanças